

Venta

Don Vicente Albad Jordá y
Doña Rosa Libert Gauto

a favor de

Don Rigoberto Albos Moutlon

Ventur

Don't know what you are saying
Don't know what you are saying

of course

Don't know what you are saying

Con fecha 13 de Septiembre de 1893
y ante el Notario de esta Ciudad Don
Pedro Maria Santonja Soler; Don
Vicente Abad Jordá y Doña Rosa Li-
bert Bautá vendieron a Don Rigober-
to Albors Montllor a saber:

El Don Vicente Abad Jordá un
edificio hidraulico para maquinas
de cardar i hilar lanas, con sus en-
cañales y tierras anejas, situado en
la riera del Molinar, partida de
Cotes bajo, señalada con el núme-
ro 48, zona o Cuartel del Este, siendo
pertenencia del mismo un pe-
queño cuerpo de obra aislado de
construcción reciente fronterizo
a la puerta de entrada. Tiene de
redio este edificio a la octava par-
te de las aguas reunidas del Moli-
nar y Banchell que utiliza como fuer-
za motriz en un salto de 20 pal-
mos valencianos propiamente
te, a la octava parte tambien
de las aguas claras que nacen en
los cañares de la hazienda propia
de los herederos de Don Manuel Almu-
nia, y a la que sirve para el riego
de la mitad o poco menos de sobre

1891

una manzana de tierra sujeta
 que se halla al dorso de este edi-
 ficio y del contiguo que después se des-
 cribió propia de Doña Rosa Gilbert
 Cantó, cuya manzana de tierra
 destinada hoy á sitio de ramas pa-
 ra unirlos patios, se divide en dos
 tercios, uno para el edificio descrito
 y otro para el precitado de Doña
 Rosa Gilbert. Mide el edificio des-
 crito una superficie de 453 metros
 28 decímetros cuadrados en su par-
 te cubierta, y de 413 metros 4 deci-
 metros también cuadrados en la
 no edificada, que se compone
 como queda dicho de sobre me-
 dia manzana de tierra sujeta
 y ensanches, lindante todo por
 Norte con tierras de Don Francisco
 Javier Albors hoy del compareciente
 Don Rigoberto Albors, por Sur con
 el río Serpis, por Este con el otro edi-
 ficio ya mencionado y tierras
 al mismo acorras, y por Oeste con
 el edificio y tierras de Doña Camila
 Albors hoy también del comparecien-
 te Don Rigoberto Albors, justipreciado
 el citado edificio con sus ensanches, que

da hidráulica, movimientos, engraves y demás cosas correspondientes al mismo, así como el poder de tierra muerta y de ríos de agua en cinco mil puestas.

Y la Doña Rosa Gilbert Canto me edificó hidráulico para caudar e hilar lanas con sus movimientos, engraves, rudas y demás cosas propias de esta clase de edificios con mas los ranchos y tierras al mismo anexas, situado en la riera del Molinar partida de Cotes bajo de este termino, señalado con el número 45 duplicado de la rona o Cuartel del Cote; de cuyo edificio es tambien parte, precisa un pequeño cuerpo de obra aislado y fronterizo a la puerta de entrada, con derecho a la octava parte de las aguas del Molinar y Barchell reunidas que se utilizan como fuerza motriz de dichas máquinas en un salto de 81 palmos y cuarto valerosos, con derecho tambien a la octava parte de las aguas claras

que nacen en los cañales de la
hondonada llamada de Almunia
y a parte igualmente de la
que sirve para el riego de sobre
una hondonada de tierra hue-
ta situada al dorso del edificio que
se describe y del contiguo propio
del compareciente Señor Abad,
cuya hondonada de tierra fue
dividida en dos trozos una pa-
ra cada edificio, destinando los á
sitios de ramas para enjugar
paños. Mide el inmueble que
se describe una superficie cua-
drada de 187 metros 40 decímetros
en su parte cubierta, y de 468 me-
tros 48 decímetros en la no edifi-
cada que se compone de la
tierra suelta al dorso destina-
da á sitio de ramas, y de los en-
pavidos, lindante todo por Norte
y Este con el edificio y tierras de los
herederos de Don Francisco Javier
Albors, hoy del compareciente
Señor Albors por ser con el río Ter,
por Oeste con otro edificio del
Don Vicente Abad y tierra suelta
al mismo anexo, y por el Sur

todo en cinco mil pesetas.

Libros de todo gravamen

La venta se llenó a efecto por el
precio de 5000 pesetas cada uno.

(Inventas folio 184 tomo 162, libro 66 fin-
ca número 3016, inscripción 1^a
folio 190, tomo 162, libro 66, finca nú-
mero 3017, inscripción 2^a)

folio 185^{ota} = tomo 162. libro 66 - finca 3016. inscrip. 2^a

folio 191 vuelto - tomo 162 libro 66 finca n.º 3017
inscrip. 3^a