Die Tertio Julij Millesimo sexcen
tessimo septuagessimo quinto Oriholae

Francisca Ortiz Perea V.da de Abdon Ro-
uira — Reg.t Renunciacio fetta p

Francisca Ortiz Perea V.da relicta de Don Rouira
ciudadà en nom de usufructuaria dels bens y herencia
del dit q.m son marit y en nom de tadora y curadora senna
y godelona de sos fills y fills y hereus de dit quondam Abdon
Rouira son marit en dits noms y en qualsevol de aquells
y en lo millor modo que pot dir que lo dit q.m Abdon Rouira
tenia una casa ab una orta ab son ort contigo
y dret de aygua del riu de la Baeza dita de cugo de
Joan Garcia fill de franco y de franco Garcia fill de felip
aballe rebut per franco Joan Soler notari en vint y nou
de Jener Mil siscents quaranta que afrontaua en dit temps
la dita casa per un costat ab casa de franco Aguey y tambe
al pnt y ab casa de Antoni Vidre que abita de pnt la vi.da
de aquell y ab les espalles ab dit son ort contigo y lo dit ort
afrontaua ab altre ort de dit franco Aguey y de pnt al
pnt y ab hort de Doroteu Garcia que al pnt lo posseix son
fill Don Joan Rouira y Sants per estar com estan los dits casa y
ab los dits contigos aixi la de sus dita comprada com la
frontada en lo carrer vulgarment dit del vall de la pnt
ciutat de Oriola la qual dete y posseix y aqui tengue
y posseix aixi lo dit q.m son marit men a cau com ella
proposant en dits noms com lo dit tots fills y fills y hereus
de aquell despues de la mort de dit son pare y en virtut
de dit acte de compra com a veritables senors
detentadors y posseidors habitant en dita casa y regant com
a cassa de aygua de onze en onze dies de la que se recull
de les fonts de la pnt ciutat en dita Baeza de cugo regant
la en dit ort contigo a dita casa tengui que aqua
que com a senors en dites ditats de aquella y ser als son tots

ARCHIVO MUNICIPAL ALICANTE

y estan tenguts y reputats per tots los vehins de la gent vila
sens entita Casa y ort y de la dita aygua a sos planes y llibres
voluntats com de cosa propia sens empaig ni contradiccio
de persona alguna a[mb] lo ibe abciencia y paciencia de
tots los vehins de dita sacasa y regants de dita Bau
la y no sols la proposant de dits noms y los dits sos fills
y hermans de aquella ancongrada de dita Casa ort
y aigua si no tambe los senors antessesors que son estats
de dita Casa ostal ort y dret de aigua son estats en dita
quieta y passifica e inmemorial posessio seu quasi de
regar dita Bauta de aigua de Boxe en onze dies in
clusive per mes temps de 10, 20, 30, 40, 60, 100 y
mes anys continuos que memoria de homens no es en con
de com a encontrari y com la proposant repete el ser
en quieta y passifica posessio seu quasi en que estan y son
estats los antessesors senors de dita Casa ort y dret de
ayguades de dit temps inmemorial de la regart de
de regar aquella en lo ort contiguo a dita sa Casa lo
que no es deu permetre mes arrabo y justicia conforme
seu dret ni pertorbat de la de seu dita posessio seu
quasi ni excluit de aquella a sens llegitima coneixio
de causa y no ya al ...remei y mes de quirir perael
seu par que la acostumada ferma de dret en sem blan
caso
Petant et alias pedicto meliori modo et condicione
omni y conj... sumoli de aquells dies que son dits de dret
...titula inmemorial en ... poder de ... la justicia
de la gent vila sobre la de seu dita quieta passifica dita
la de inmemorial posessio seu quasi en que esta de
possehir dita Cassa ab dit senors contiguo y regar dita
Bauta de aigua de Boxe en onze dies ... ort
passifica y quieta ment y sens empaig ni contradiccio
de persona alguna requirint ... rebre sa
maria informacio de testimonis a efecte de procurar tot

+

Acte de venda fet y fermat per
Joan Garcia de Frances y Frances Garcia
de Felip en favor de Abdon Rovira
Ciutada per preu de setcentes
setanta cinch lliures a ya pagua
del preu y es cancellatio de la
obligatio per Andreu Joan Gar
rigos not.

Preu —— 775 ll.

[Arxiu Municipal stamp]

Die xxviiij mensis Januarij
anno a nate dni MDCxxxx

Nos Joannes Garcia filius Francisci et
Franciscus Garcia filius Phelippi agricul
toris ville Sexone habitatores ambo simul
et uterque nostrum per se et in solidum gra
tis et spontanei ex eius Vendimus concedimus
et ca vobis Abdoni Rouira ciui dicte
ville habitanti presenti et ca et vestris unam
domum hostale cum suo horto contiguo
cum suo Iure aque ex regue paludinis
nuncupate de crespo franchum et quietam
et ca sitam et positam in dicta villa
in vico appellato de Uall prout con fron
tatur dicta domus ex uno latere cum domo
Francisci Aiques et ab alio latere

cum domo Antonij Veldu et aliis cum
domo et horto Don Stephani Rovira.
Et dictus hortus confrontatur cum horto
Francisci Aquies et cum horto dicti Don
Stephani Rovira. Hanc autem ven
ditionem dictae domus et horti vobis et
vris facimus cum introitibus et exi
tibus respective dicti horti et cum ingre
sibus et egressibus respective dictae domus
etc.a Precio D septingentarum
septuaginta quinque librarum monetae
Regalium Val.e quas omnes etc.a et quia
etc.a Renunciamus etc.a Et beneficio
etiam minoris pretij etc.a et omni
alij etc.a dantes atque remittentes
etc.a Et ex causa huiusmodi venditionis
damus cedimus etc.a quibus iuribus

etc.a investientes etc.a ad habendum
etc.a decepas etc.a nisi etc.a promeliul
etc.a promittentes etc.a et tenemur inde
ac teneri volumus vobis et vris de firma
et legali evictione huiusmodi venditionis
et de omnibus dampnis etc.a stage
hijsque etc.a stat evictio expressa et
paciata largo modo etc.a pro quibus
etc.a obligamus etc.a mobilia etc.a
habita etc.a Renuntiantes legibus ijs
beneficijs etc.a epistole divi adriani
legis ac foro vas.i de etc.a et omni
alij etc.a cum pacto tamen et condi
tione quod adversus nos Retinemus
arrendamentum dicte domus hostal
usque in totum mensem februarij
primo venturum. Actum ff.

Xonóeysª

Testes Marcus Antonius Aracil
et Josephus Aracil milites
dictae villae habitatores

Dibi de etamo

Ffiat apoca de dictis Septingentis septua
ginta quinque libris dictae monetae Pretium
dictae venditionis habitis et receptis per dic
tos venditores a dicto emptore hoc modo
Centum quinquaginta libras in peccunia
realiter numerando et restantes sex
centas viginti quinque libras dictus emptor
est firmaturus instrumentum debiti in favorem
dictorum venditorum in continenti in
posse Andreae Joannis Granyo notarii
in duabus equalibus solutionibus

incipiendo primam solutionem die Sancti
Michaelis mensis Septembris primo venturi
et aliam dicto et eodem die anni MDC
quadragesimi quinti et quia etc. Renun
tiarunt etc. Actum Seixone etc.

Testes qui supra.

Praemissa venditionis et approbatione in[tra]
manu propria escripta fuerunt abstracta
a protocollis mei Francisci Joannis Aimeri
notarii receptoris et inquorum fidem
hic meum quo utor artis notariae appono

Sig + num

ADMINISTRACION DE HACIENDA PÚBLICA DE ALICANTE.

MES DE *Julio* NÚM.° *23.* AÑO DE 186*0*.

OFICINA DE REGISTROS DE HIPOTECAS DEL PARTIDO DE *Jijona*

Ha satisfecho en esta Oficina D. *José* [illegible] la cantidad de [illegible] por los conceptos que siguen:

Por derechos de Registro y nota de toma de razon de un documento de *3.* hojas. . .	*10. r.*
Por el reconocimiento de una escritura de hojas. . .	
Por nota puesta en diferente Registro.	
Por id. de cancelacion.	
Por derechos de busca.	
Por id. de certificacion de pliegos.	
TOTAL.	*10. r.*

Jijona 30. de *Junio* de 186*0*.

EL REGISTRADOR,

[illegible]

Archivo de la Real [illegible]

SELLO 4.º AÑO 1860. 40 M.s

ocho de Enero ultimo; queda tomada razon dela ante
rior escritura de venta de Juan y Francisco Garcia á
Abdon Borras, en el oficio de hipotecas de este parti
do y libro apendice correspondiente á esta Ciudad de
escrituras anteriores a 1768. Jijona treinta de Junio
de mil ochocientos sesenta

Dch. 2

El contador

Juan Moratty
Soler

fet venda tambe de paraula al
Infrascrit pere Roig perso per la ci-
tat abtes de concordia de tots los so-
bre dits per esta tal lo que quals pactat
la dita venda en dit nom y lo dit
Joan garcia ferrers Infrascrit com
sedi gent en tenir la dita venda de
paraula per lls feta gratis venem
al dit pere Roig notori. que y als seus lo
dit dret de una bofeta de aygua de
dit Reg de la bofeta de crespo, mija
de cada hun juntyls en una que regade
onse en onse dies, la qual venda li fan
ab tots sos drets las per preu de vint y
huit lliures, les quals confessen haver
rebut de esta manera que los dits mel ho
ben saben, en continent manade fer ma
lte de obligacio en poder del notori
Infrascrit prometent pagar aque

lley migeraument als sobre dits Joan garcia y briada de gene colomer tu dits nom y cordia dela verge maria de Agost de milsis centy y setanta y tres yaullat tot lo sobre dit fins entre dits parts lo com quadro relargesal renunciacione ... et alijs clausulis cab. &c.

Tts Joan sericent de Subren y geroni min de geroni Llamador de fexona habits

dita die

fiat Apoca sicut in confessione ...

Tts qui supra

Vid. B.

Los premi cents altes devenda y apoca al seu de aquell contimiada de mà del ... escrits per ... facent ... del rebedor dels actes del ... Pau sanchis ... per mi Francesc ... dunes

mis regent [illegible] [illegible]

de dit not. et inquorum fidem

y dit francesco an [illegible] not.

[illegible] [illegible]

A traslado dela Real audiencia

ADMINISTRACION DE HACIENDA PÚBLICA DE ALICANTE.

MES DE Julio NÚM.° 24. AÑO DE 1860.

OFICINA DE REGISTROS DE HIPOTECAS DEL PARTIDO DE Jijona

Ha satisfecho en esta Oficina D. Jose Sala
la cantidad de
diez rs. por los conceptos que siguen:

Por derechos de Registro y nota de toma de razon de un documento de 2. hojas. . .	10. rs.
Por el reconocimiento de una escritura de hojas. . .	
Por nota puesta en diferente Registro..	
Por id. de cancelacion.	
Por derechos de busca.	
Por id. de certificacion de pliegos.	
TOTAL.	10. rs.

Jijona 30. de Junio de 1860.

EL REGISTRADOR,

Juan Miralles

Pbro.

SELLO 4º AÑO 1860. 40 Ms

tres y ocho de Enero ultimo, queda tomada razon de la anterior escritura de venta de Juan Garino y otro á Pedro Espí, en el oficio de hipotecas de este partido, y Libro apendice correspondiente á esta Ciudad de documentos anteriores al año 1768. Jijona treinta Junio de mil ochocientos setenta

El contador

Juan Morelló

Drs. 2

lo detxi dit simul ab dit acte de que sa presenta
dio inquantum y constans lib(er)o ad mesa y manar
aquel sacol persona y aqui convinga no la per
tarben enquieten ni molesten y en la sobredita
posesio sien quasi sots les penes al b(envolgu)t beneuis les y que si
cosa pretenen en contrari lo de dui so que en dirs deu
dir juxta for y forma en la pnt lots passats los
quals lo s'ia posat silensi y callament per detable
oferint se promete a donar y prestar la solita causio
per cerax les y quampetir les implorando ego

Ass(essor) Dicto die recipiatur informacio et postea provide
bitur — Bosoler m(agnifi)c(us) Assessor

E per execucio de la detxi dita provisio fonch le
buda la informacio de testimonis del thenor
seguent

Die Tercio mensis Julij anno
a nat(ivitat)e domini MDCLXXXVI

Andreu Sivera de Francy Joan llama dor de
la vila de Sepona habitant de hedat que dix
ser de trenta nou anys testimoni donat y produ
hit per Francina Cat(alin)a Arma ... com
ins en execucio de la sobredita provisio y per al sobredit
per la dita reconeguda y ... de forma de
dret per aquella posada en lo dia de huy el qual
jura a nostre senyor deu ... dir veritat les
li interrogat sobre lo contengut en la ... a la
qual ...
E dix que sab que la dita Francina Catarina de ...

cal Vr. de ab Don Rouira qº ciutada en los noms
que en tercer en la dita escriptura es senior y posse
hidor de una casa contiguo ab son ort y dret
de aygua que lo dit qº son marit compra de Joan
garcia de franes y de franes garcia de felipa bly
affrontacions contes en dita escriptura la qual
dek y posehir y ande tengen y posehir axi lo dit
qº son marit men tres aparcit com ella dita
franes catharina de Sol en dit noms com los dits los
fill y fills y hereus de aquell des jun de llamar de
dit Abdon Rouira parcs y com aver da ders senors
y posehidors habitant en dita casa y regant una
bassa de aygua en la tanda de la que vene
de les fonts de la present vila en la basseta dita de aygo
regant la en dit ort contiguo en dita casa sempre
que lis aparegut com a senors indubitats de aquella
y per tals los han tengut y reputat dit testimoni sent
en dita casa y ort y de la dita aygua a ses planes y
lliures voluntats com de cosa propia lo que sab ell
testimoni perço que te mint la dita casa la viuda
nagabona sent ostal attenent da regaua el dit
ort passant la aygua per la sequia que hi es
y ve de lo per ço enquesta de gotehir
dita casa ab dit ort contiguo y regar dita ba
ssa de aygua en la tanda en dit ort esta pacifica
y quietament passant dita aygua per dita casa
sens empaig ni contradictio de persona alguna y ço
lo y sab ell y lo comu fa be y es ver publica veu de
fama una cum

+

Dixit dictas anno &c

Batiste soler de Aleixo llaurador de la pnt vila

de Persona habitant de Ciutat que diu ser de edat
de sinquanta sinch anys poch mes o menys. Testimoni sobre
dita escriptura de ferma de dret produhit per
part de la dita franca castorma de Scals en execucio
y per les coses contengudes en dita escriptura de
ferma de dret produhida en lo dia de
hui el qual jura a nostre Señor Deu y dirà
ver etc.

E fonch interrogat sobre lo contengut en aquella la
qual etc.

E dix que es ver que la dita franca castorma de Scals
Vda de Ab Don Rouira en los noms que en aquella
es señora y posehidora de una casa ab son dret
contiguo a daquella y dret de aygua del dubte
de la basseta de cuyo que lo dit Ab Don Rouira
compra de Joan Garcia de franca y de franca
Garcia de Ab blanca conforme consta en dita escrip-
tura contengut lo qual dret y posehix y han de
tengut y posehit axi lo dit qm. Don Rouira mon
pres a uns cinch com ella dita franca castorma
de Scals com a hereva de aquella señora habitant a
dita casa y regant una basseta de aygua
ensatandose de la aygua vencuda a la font de la
qual vila en dita basseta de cuyo regant la cosa
dit ort contiguo de dita casa sempre que li
ha paregut lo que sab ell testimoni per ço que sempre
veindo lo dit Ab Don Rouira ell testimoni a
regat dita aygua alguns vegades entrant
la per la sequia que hi ha en dita casa
fa al dit ort y regant aquell sempre que

ninguna persona li aja fet contradiccio y axi mateix estant lo dit de nosaltres en dita casa fem ortol a dit lo testimoni passar la qual per la sequia de dita cassa que regava dit ort y en est aixi fea porenia esta dita ... de dit senor conseguo y regar dita Basseta de ayguaquietament y sens empaig ni contradicio de persona alguna y axo y no al ... y com es ... scriure ... fama ...

Die tertio mensis Julij 1671 ... Judex ... quatenus ... cau ... sione mandetur parti altera ... pena quinque ... ginta librarum monete regalium Valencie ... sseficat ... tur ... debeat ... ... dum ...

... et Intimetur

Tobar nos. Assessor

Die ... mensis Julij ... de 1671 lo dit Francesc ... de ... de ... Rovira ... e ... dita provisio primer a Bautiste ... ciutada ... de Segorbe y ... de ... pagar lo ... y ... ... obligacio e ... dona en

fiança y principal obligat o Gaspar Blai ferrer llaurador de la dita vila habitador el qual com fos present interrogat per mi Domingo Bernabeu notari ... de la fer ... fiança y principal obligo juntament ab la dita fiança ... continenti dix que si per lo que ... prometeren los dos junts obligaren ... tots los bens ... renunciaren los dos junts y cascu de per si als beneficis ... nova constitucio ... de valencia que diu primer sia convengut el principal que la fiança ... et omnia alia ... de qui ...

Testes ... Aravil y Roch ferrol ... de Sexona habitadors.

Rept. Bernabeu not.

Die iiij Julij anno a Nat. Domini 1618 ... Blai ... dret a Don Joan Roaira personalment.

La ... copia de ferma de dret ... en lo ... consta ... de son original Registre de la cort del Justicia de la vila de Sexona ... Domingo Bernabeu ...

de dita Cort e qua que en testimoni fe y signa do
nada s'hi hui e ... massi me nacostumat

+

Papeles del Aygua del ortet de esta Cassa del Vall, que abans era hostal